

Woonvisie Financiële Diensten tarieven per 1 april 2015

De tarieven die aangehouden worden in de onderstaande hypotheektabel zijn gebaseerd op veelvoorkomende situaties. Een standaard hypotheek met levensverzekering en hypotheekbescherming is een voorbeeld hiervan. Maar ook complexe hypotheek met situaties zoals in te lossen leningen en specifiek onderpand komen voor. De totale kosten zijn afhankelijk van het aantal producten dat u afsluit, maar ook van uw specifieke situatie en/of vraag. Onze adviseurs brengen u graag op de hoogte.

Kennismakingsgesprek gratis
Informatiegesprek (max 1 uur) € 75,- o.a. algemene vraagstukken en algemeen informerende gesprekken

Wonen	Standaard	Ondernemers	Complex	Bijkomende administratiekosten
Advies hypotheek	€ 1.500,00	€ 1.750,00	€ 2.000,00	
Bemiddeling	€ 1.000,00	€ 1.250,00	€ 1.500,00	
Afsluiten overlijdensrisicoverzekering	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	
Afsluiten Hypotheekbescherming	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	
Totaal	€ 2.620,00	€ 3.120,00	€ 3.620,00	€ 50 per jaar

Aanpassing/ verhoging hypotheek	Aanpassing hypotheek	Verhoging hypotheek	Verhoging hypotheek Complex/ondernemers	Wijziging rente
Advies	€ 500,00	€ 1.500,00	€ 2.000,00	€ 150,00
Bemiddeling	€ 250,00	€ 1.000,00	€ 1.500,00	€ 100,00
Totaal	€ 750,00	€ 2.500,00	€ 3.500,00	€ 250,00

Bij de aanpassing van een hypotheek kunt u bijvoorbeeld denken aan het aanpassen van de leningdelen, of van het doelkapitaal betreft een verpande verzekering. De genoemde bemiddelingsprijs bij het aanpassen van de hypotheek geldt per mutatie.

Veelvoorkomende wijzigingen zijn aanpassingen die te maken hebben met extra of meer aflossen.

Daarnaast volgt vaak een adviestraject bij het verlopen van de hypotheekrente. Denkt u bijvoorbeeld aan de nieuwe rentevasteperiode.

Adviesroutes

Adviesroute	Advies	Afsluiten product	Totaal	Onderhoud per jaar
Inkomen voor later	€ 500,00	€ 60,00	€ 560,00	€ 25,00
Ontslag	€ 500,00	€ 60,00	€ 560,00	€ 25,00
Zorg voor nabestaanden	€ 225,00	€ 60,00	€ 285,00	€ 25,00
Woonlastenbescherming	€ 225,00	€ 60,00	€ 285,00	€ 25,00
Inkomensvoorzieningen	€ 500,00	€ 75,00	€ 575,00	€ 75,00
Schadeverzekeringen na afsluiten ander adviestraject *	gratis	gratis	n.v.t.	€ 25,00
Schadeverzekeringen particulier*	€ 75,00	€ 50,00	€ 125,00	

Uitvaart	Advies	Afsluiten product	Totaal	Onderhoud per jaar
Kapitaalverzekering	€ 150,00	€ 50,00	€ 200,00	€ 25,00
Naturaverzekering	€ 200,00	€ 50,00	€ 250,00	€ 25,00

Zakelijk	Advies	Afsluiten	Totaal	Onderhoud per jaar
Maatwerkadvies arbeidsongeschiktheidsverzekering	€ 500,00	€ 75,00	€ 575,00	€ 75,00
Basisadvies arbeidsongeschiktheidsverzekering	€ 225,00	€ 75,00	€ 300,00	€ 75,00
Overlijdensrisicoverzekering zakelijk	€ 500,00	€ 75,00	€ 575,00	n.v.t.
Schadeverzekeringen	op aanvraag	€ 75,00	n.t.b.	€ 75,00

Pensioenen	Advies	Afsluiten	Totaal	Onderhoud per jaar
Directeur Groot Aandeelhouder-Pensioenverzekering uurtarief voor maatwerkadvies	€ 325 p/uur	n.v.t	n.v.t.	n.v.t.

Hulp bij belastingaangifte	Tarief
Jaarlijkse inkomstenbelasting	€ 125,00
Aanvragen voorlopige aanslag	€ 100,00
Aanvragen belastingtoeslag	€ 75,00

Overige diensten	Tarief
Second opinion offerte betreft financiering	225
Second opinion betreft persoons/levensverzekering	225
Second opinion schadeverzekeringen	25
Advies kopen of huren	225
Startersbegeleiding hypotheek (klant bij andere aanbieder)	1250
Overige vraagstukken	n.t.b